



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση:Καραολή & Δημητρίου 36-44,
Τ.Κ 16233-Βύρωνα.
Πληροφορίες:Ιωάννης Φαληρέας
Τηλ:2132008600
Email:periousia@dimosbyrona.gr

«Διακήρυξη προφορικής,φανερής και πλειοδοτικής δημοπρασίας με σκοπό την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης μιας (1) θέσης περιπτέρου του Δήμου Βύρωνα »

ο Δήμαρχος Βύρωνα

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης » όπως τροποποιήθηκε,συμπληρώθηκε και ισχύει έως σήμερα.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 75-80 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α'/23-9-2020) « Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις ».
3. Το Β.Δ. της 24-9/20-10-1958(ΦΕΚ 171/Α'/20-10-1958) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε,συμπληρώθηκε και ισχύει έως σήμερα.
4. Το Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/22-10-1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» όπως τροποποιήθηκε,συμπληρώθηκε και ισχύει έως σήμερα.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/Α'/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
6. Την υπ' αρ. 38/2014 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. Πρωτ: 23463/6-6-2014.

7. Το Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α'/30-3-1981) περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή μίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.
8. Την υπ' αρ. 265/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα περί έγκρισης κανονισμού περιπτέρων του Δήμου Βύρωνα.
9. Την υπ' αρ. 161/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα περί Καθορισμού τελών χρήσης & κατάληψης Κοινόχρηστων Χώρων έτους 2025 και την υπ' αρ. πρωτ. 5512/28-1-2025 έγκριση της Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
10. Την υπ' αριθμ. 360/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα με θέμα: «Εισήγηση για την συγκρότηση Επιτροπής για τη μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά, εκποίηση των κινητών και ακινήτων πραγμάτων του άρθρου 1 του Π.Δ 270/81 για το έτος 2025».
11. Την υπ' αρ. 089/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Εισήγηση για την εκμίσθωση μιας (1) θέσης περιπτέρου στην οδο Ιλιάδος 2 και Χρεμωνίδου μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας».
12. Την υπ' αρ. 379/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός όρων διακήρυξης προφορικής, φανερής και πλειοδοτικής δημοπρασίας με σκοπό την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης μιας (1) θέσης περιπτέρου του Δήμου Βύρωνα».

Προκηρύσσει φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία δημοπρασία για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης μιας (1) θέσης περιπτέρου υπό τούς εξής όρους:

Άρθρο 1

Τόπος και χρόνος διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, προφορική και πλειοδοτική και θα διεξαχθεί ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών για τη μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση ακινήτων του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, όπως ορίστηκε με την υπ' αρ. 12/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό Κατάστημα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 270/81 σε ώρα και μέρα που θα ορίσει ο Δήμαρχος.

Άρθρο 2

Διάρκεια μίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται σε δέκα (10) έτη, αρχίζει δε από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης του περιπτέρου και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία συμπλήρωσης της δεκαετίας.

Άρθρο 3**Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς και ετήσιο τέλος κατάληψης κοινοχρήστων χώρων.**

Πρώτη προσφορά (τιμή εκκίνησης) για τη θέση περιπτέρου ορίζεται ως εξής:

A/A	ΘΕΣΗ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ
1.	Έναντι Ιλιάδος 2	400,00 € ΜΗΝΙΑΙΩΣ

Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας κάθε επόμενη προσφορά θα πρέπει να είναι μεγαλύτερη από την προηγούμενη υποβληθείσα και δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ευρώ (10,00 €) από την αμέσως προηγούμενη προσφορά. Προσφορές μικρότερες του παραπάνω ποσού δεν θα γίνουν αποδεκτές από την Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας. Σε περίπτωση συμμετοχής ενός μόνο φυσικού ή νομικού προσώπου στη δημοπρασία, η Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας θα δέχεται προσφορά οπωσδήποτε ανώτερη από τα αρχικά όρια εκκίνησης.

Σημειώνεται ότι στο παρόν μίσθωμα, δεν περιλαμβάνονται τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων εκ του κουβουκλίου και της αναπτύξεως του περιπτέρου, για τα οποία ισχύουν οι εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού δημοτικών τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων. (άρθρο 3 Ν.1080/80).

Άρθρο 4**Εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία.**

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται εγγυητική επιστολή ποσού ύψους **480,00 €**.

Το παραπάνω ποσό αντιστοιχεί στο **10%** του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου κατώτερης προσφοράς, υπολογιζόμενου τούτου, **για ένα (1) έτος της σύμβασης**, σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή πιστωτικού ιδρύματος ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Η εγγύηση συμμετοχής θα επιστραφεί στους διαγωνιζομένους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη, που θα παραμείνει στην υπηρεσία του Δήμου μέχρι κατακυρώσεως της δημοπρασίας, οπότε και θα αντικατασταθεί, κατά την υπογραφή της συμβάσεως με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αναγνωρισμένης Τράπεζας ή πιστωτικού ιδρύματος ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και η οποία θα παραμείνει στην κατοχή του παραχωρούντα Δήμου μέχρι το τέλος της παραχώρησης.

Άρθρο 5**Εγγυητής.**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει στον τόπο της δημοπρασίας αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως ως πρωτοφειλέτης, παραιτούμενος του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως.

Το αξιόχρεο του εγγυητή κρίνεται από το Δήμο Βύρωνα. Σε περίπτωση δε θανάτου του εγγυητή ο παραχωρησιούχος υποχρεούται σε διάστημα ενός (1) μηνός να ορίσει νέο εγγυητή, το αξιόχρεο του οποίου θα ελεγχθεί.

Άρθρο 6**Διατήρηση υφιστάμενου περιπτέρου και κατασκευή νέου.**

Σε περίπτωση που ο πλειοδότης δεν επιθυμεί τη διατήρηση του ήδη υφιστάμενου περιπτέρου(του οποίου τα έξοδα συντήρησης θα γίνονται με δικές του δαπάνες) δύναται να προβεί στη κατασκευή νέου περιπτέρου. Αυτό θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αρ. 265/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα "Έγκριση κανονισμού περιπτέρων του Δήμου Βύρωνα" και υπό την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βύρωνα. Η απομάκρυνση του παλαιού καθώς και η εγκατάσταση του νέου περιπτέρου θα γίνουν με δαπάνες που βαρύνουν τον πλειοδότη.

Άρθρο 7**Δικαίωμα συμμετοχής.**

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν φυσικά, νομικά πρόσωπα ή συνεταιρισμοί, με την προϋπόθεση να μην έχουν οφειλές και οικονομικές εκκρεμότητες με το Δήμο καθώς και εφόσον προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 9 της παρούσης διακήρυξης.

Άρθρο 8**Δικαιολογητικά συμμετοχής και τρόπος κατάθεσης τους.**

Προκειμένου να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να έχει καταθέσει εμπρόθεσμα με ποινή αποκλεισμού, τα ακόλουθα απαραίτητα δικαιολογητικά:

α)Κατάθεση εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο εγγυήσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, αξίας ίσης προς το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου κατώτερης προσφοράς, υπολογιζόμενου τούτου, για ένα (1) έτος της σύμβασης (βλ. Άρθρο 4)

β))Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας, είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου **καθώς και του εγγυητή του.**

γ)Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία & το Τμήμα Εσόδων του Δήμου Βύρωνα περί μη οφειλής του συμμετέχοντος φυσικού ή νομικού προσώπου **καθώς και του εγγυητή του.**

Προκειμένου για νομικά πρόσωπα, οι ως άνω βεβαιώσεις απαιτείται να εξασφαλίζουν τη μη ύπαρξη οφειλής και για το νόμιμο εκπρόσωπο του υποψηφίου. Συγκεκριμένα, προκειμένου για ημεδαπά νομικά πρόσωπα, η υποχρέωση συμμόρφωσης με τον παραπάνω όρο βαρύνει τους Ομόρρυθμους εταίρους και διαχειριστές των Ο.Ε. και Ε.Ε., τους Διαχειριστές των Ε.Π.Ε. και των Ι.Κ.Ε. και για τις Α.Ε. τον Πρόεδρο, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή τους αντίστοιχους νόμιμους εκπροσώπους τους. Σε περίπτωση που ο εγγυητής είναι νομικό πρόσωπο ισχύουν τα ίδια ως ανωτέρω.

δ)Βεβαίωση της αρμόδιας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (φορολογική ενημερότητα), για χρέη προς το Δημόσιο του συμμετέχοντος **καθώς και του εγγυητή του.**

ε)Βεβαίωση ασφαλιστικής Ενημερότητας των ιδίων (Ε.Φ.Κ.Α – πρώην ΟΑΕΕ) και για τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης των εργαζομένων που τυχόν απασχολούν (πρώην ΙΚΑ), **καθώς και του εγγυητή του.**

ζ)Πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου ή του Γ.Ε.ΜΗ από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων **καθώς και ο εγγυητής του** (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) δεν έχει πτωχεύσει, ούτε

εκκρεμεί σχετική αίτηση, ούτε βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση.

η)Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 Ν.1599/1986 του συμμετέχοντος ή του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας **καθώς και του εγγυητή του*** θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναγράφεται ότι:

- 1)Ελαβα γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του προς παραχώρηση χώρου και των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν,
- 2)Δεν έχω αποκλειστεί από διαγωνισμό Δημοσίου.

***Στην υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή προστίθεται και το κάτωθι κείμενο:**

3)Δέχομαι τον ορισμό μου ως αξιόχρεου εγγυητή,το ΑΦΜ/ΔΟΥ μου είναι τα εξής:

θ)Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου :

- 1) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στη δημοπρασία
 - 2) των διαχειριστών σε περίπτωση ομορρύθμων Ο.Ε και ετεορρύθμων Ε.Ε. και των Εταιρειών Περιορισμένης ευθύνης.
 - 3) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας.
- Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου δεν είναι λευκό θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ενώπιον δικαστικής αρχής ή συμβολαιογράφου περί των αδικημάτων που αφορούν οι καταδίκες που είναι εγγεγραμμένες στο μητρώο.

ι)Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους. Επιπλέον οι μεν Α.Ε. πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. περί του καταστατικού και των τυχόν τροποποιήσεων του καθώς και τα ΦΕΚ που έχουν δημοσιευτεί, οι δε λοιπές (Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. που θα αναφέρεται η σύσταση και οι τροποποιήσεις.

Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν οφείλουν να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας είτε πρωτότυπα είτε απλά ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα.

Επιπλέον δίνεται η δυνατότητα μόνο για τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων ζ' και θ' χρονικής παράτασης τριάντα(30) επιπλέον ημερών από την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας για να τα προσκομίσουν οι ενδιαφερόμενοι σε περίπτωση που δεν καταφέρουν να τα συγκεντρώσουν εμπρόθεσμα.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και σε ολόκληρο. Η έλλειψη ενός ή περισσότερων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από την διαδικασία της συμμετοχής.

Την ευθύνη για την συγκέντρωση και την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

Α) Για τα μεν φυσικά πρόσωπα από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του,

Β) Για δε τα νομικά πρόσωπα, όπως ορίζεται κατωτέρω:

1. Για τις Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις.
2. Για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης Ε.Π.Ε. και τις Ι.Κ.Ε. από το διαχειριστή της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της ή στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου της Ι.Κ.Ε. και τις τυχόν τροποποιήσεις.

3. Για τις Ανώνυμες Εταιρείες Α.Ε. από το νόμιμο εκπρόσωπο που εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο με το πρακτικό του όπως αυτό έχει οριστεί από το καταστατικό της εταιρείας και τις τυχόν τροποποιήσεις του με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.
4. Οι κοινοπραξίες εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο τον οποίο εξουσιοδοτούν με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας.

Τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο αποδεικτικά έγγραφα εκπροσώπησης απαιτείται να κατατεθούν ως απλά αλλά ευκρινή φωτοαντίγραφα επί ποινή αποκλεισμού.

Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπροσώπους απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό τους Συμβούλιο.

Άρθρο 9

Καταβολή ανταλλάγματος του δικαιώματος εκμετάλλευσης.

Το ανάλλαγμα δικαιώματος εκμετάλλευσης(εφεξής ανάλλαγμα) που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα ακολουθεί τη πορεία του δείκτη τιμών καταναλωτή των αμέσως προηγούμενων δώδεκα (12) μηνών, όπως αυτός καθορίζεται από τη Στατιστική Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών. Η ετήσια αναπροσαρμογή θα υπολογίζεται πάντοτε επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου ανταλλάγματος του αμέσως προηγούμενου μισθωτικού έτους.

Σε περίπτωση μείωσης του ποσοστού του τιμάριθμου το μίσθωμα θα παραμένει σταθερό.

Το ανάλλαγμα θα καταβάλλεται από τον παραχωρησιούχο προκαταβολικά το πρώτο δεκαήμερο κάθε μισθωτικού μήνα στο ταμείο του παραχωρούντα Δήμου, απ' όπου θα λαμβάνει σχετική έγγραφη απόδειξη, που θα αποτελεί και το αποδεικτικό μέσο πληρωμής ή σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει ο παραχωρών Δήμος.

Επίσης ο παραχωρησιούχος επιβαρύνεται με το σύνολο του αναλογούντος χαρτοσήμου (3,6%) ή αν αυτό καταργηθεί με το αντίστοιχο τέλος ή φόρο.

Σε περίπτωση καθυστέρησης οποιασδήποτε καταβολής από τον παραχωρησιούχο μισθωτή, ο παραχωρών Δήμος δύναται να τον κηρύξει έκπτωτο της σύμβασης παραχώρησης και να ενεργήσει σε βάρος αυτού και του εγγυητή του αναπλειστηριασμό, ενεχομένων και των δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

Αν ο παραχωρών Δήμος εισπράξει χρήματα από τον παραχωρησιούχο μετά την λήξη της παραχώρησης και την μη απόδοση του μισθίου, αυτό δεν έχει την έννοια σιωπηρής παρατάσεως ή αναμισθώσεως, αλλά θεωρείται ως είσπραξη αποζημιώσεως χρήσεως για την μη έγκαιρη απόδοση του μισθίου.

Άρθρο 10

Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση.

Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους καταρχήν επιτρέπεται για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του συμφωνητικού παραχώρησης προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στο Δήμο Βύρωνα, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω μίσθωση.

Άρθρο 11

Διαδοχή του δικαιώματος εκμετάλλευσης.

Σε περίπτωση θανάτου του πλειοδότη εντός του χρόνου παραχώρησης, ήτοι της δεκαετίας, οι κληρονόμοι αυτού, σύζυγος ή τα ενήλικα τέκνα, υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό για το εναπομείναν χρονικό διάστημα της παραχώρησης, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους αυτή στην αρμόδια αρχή.

Σε περίπτωση θανάτου του πλειοδότη, οι κληρονόμοι αυτού, εφόσον υπάρχουν, ή ο παραχωρησιούχος υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός (1) ενός μηνός το θάνατο αυτού στον Δήμο. Οι συμβάσεις παραχώρησης που δεν έχουν λήξει εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη του.

Άρθρο 12

Υποχρεώσεις παραχωρησιούχου.

1. Η δαπάνη κατασκευής του περιπτερου βαρύνει τον πλειοδότη, το οποίο μετά τη λήξη της σύμβασης παραχώρησης οφείλει να το απομακρύνει.
 2. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να λειτουργεί το περίπτερο όλες τις ημέρες και ώρες που λειτουργούν ομοειδή και συναφή καταστήματα, με την τήρηση των νόμιμων όρων και προϋποθέσεων και έχει την υποχρέωση να προβεί στην έκδοση της άδειας λειτουργίας πώλησης τυποποιημένων προϊόντων από την αρμόδια αρχή.
 3. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του περιπτερου, για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών ή πάνω από έξι (6) μήνες το χρόνο, ο παραχωρών Δήμος δύναται να τον κηρύξει έκπτωτο. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει το κουβούκλιο. Σε αντίθετη περίπτωση θα κατεδαφίζεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και η συνολική δαπάνη όπως τα έξοδα κατεδάφισης και αποκομιδής θα βαρύνουν εκείνον.
 4. Η καταβολή της δαπάνης κατανάλωσης νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου, Δημοτικών τελών, τελών αποχέτευσης, κ.λ.π. καθώς και η δαπάνη σύνδεσης των αντίστοιχων μετρητών καθώς και κάθε είδους φόρων, εισφορών, κρατήσεων υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνει το παραχωρησιούχο.
- Όλες οι ανωτέρω παροχές θα πρέπει να είναι καταχωρημένες στο όνομα του παραχωρησιούχου. Η μη εξόφληση των λογαριασμών αυτών ισοδυναμεί με μη πληρωμή του μισθώματος με όλες τις σχετικές συνέπειες.
5. Επίσης ο παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι κάθε Δημόσιας ή άλλης Αρχής, Ασφαλιστικό Οργανισμό ή οποιοδήποτε άλλο φορέα ή υπηρεσία που συνδέεται με τη χρήση του μισθίου αυτού αλλά και τυχόν τεχνικών επισκευών.
 6. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει το περίπτερο, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το περίπτερο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση και ζημιές διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Επίσης υποχρεούται να διατηρεί απόλυτη καθαριότητα σε όλους τους χώρους του περιπτερου και να τηρεί πλήρως του γενικούς κανόνες υγιεινής συμμορφούμενος απόλυτα με τις οδηγίες της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.
 7. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί πιστά τον εκάστοτε ισχύοντα Κανονισμό που αφορά στη λειτουργία των περιπτέρων του Δήμου.
 8. Απαγορεύεται αυστηρά, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης, η τοποθέτηση στο περίπτερο, αντικειμένων ξένων προς τη συνήθη χρήση. Τα πωλούμενα προϊόντα θα είναι αυτά που προβλέπονται από τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.
 9. Ο παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου εάν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα του .
 10. Όλες οι δαπάνες διαμόρφωσης, επίπλωσης και εξοπλισμού και συντήρησης του περιπτερου βαρύνουν τον πλειοδότη, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους προβλεπόμενους από τους νόμους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας.

11. Απαγορεύεται οποιαδήποτε διαρρύθμιση, μετατροπή, προσθήκη και κατασκευή στο περίπτερο, χωρίς προηγούμενη έγκριση από το Δήμο και κατά περίπτωση από τις αρμόδιες αρχές (π.χ. Τεχνική Υπηρεσία, κ.λ.π.). Σε περίπτωση που πραγματοποιηθούν τέτοιου είδους διαρρυθμίσεις κ.λ.π., πάντα ύστερα από έγκριση του Δήμου και των αρμοδίων αρχών, όλα τα έξοδα θα βαρύνουν το μισθωτή καθώς και οι εργοδοτικές εισφορές στο Ι.Κ.Α κ.λ.π.

12. Ο παραχωρησιούχος έχει υποχρέωση να ασφαλίσει με δικά του έξοδα το περίπτερο (κουβούκλιο, σκεύη κ.λ.π.), και να το διατηρεί ασφαλισμένο κατά των κινδύνων πυρκαγιάς, σ' όλη την διάρκεια της παραχώρησης, για ποσό εύλογο που θα ανταποκρίνεται στην πραγματική αξία του περιπτέρου.

13. Με τη λήξη της παραχώρησης ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει το περίπτερο στη κατάσταση την οποία το παρέλαβε. Διαφορετικά θα πρέπει να έχει αποκαταστήσει τυχόν βλάβες ή φθορές του, να έχει εξοφλήσει κάθε είδος οφειλής που αφορά καθ' οιονδήποτε τρόπο το περίπτερο καθώς επίσης και να έχει απελευθερώσει πλήρως τον κοινόχρηστο χώρο. Σε αντίθετη περίπτωση, ευθύνεται σε αποζημίωση ίση με το ποσό της ζημιάς η οποία θα εκτιμηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

14. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να δέχεται τον έλεγχο από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, για την εξακρίβωση της τήρησης των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους δίνει το δικαίωμα στο Δήμο να καταγγείλει τη παραχώρηση ή να αξιώσει με κάθε νόμιμο τρόπο την απόδοση του μισθίου ή την αποβολή του μισθωτή.

15. Με τη λήξη της σύμβασης ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη διακοπή της παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος και την αποξήλωση του μετρητή.

16. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση του μισθωτή στο περίπτερο, πριν τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης, καθώς και η παραμονή αυτού μετά τη λήξη της.

17. Επισημαίνεται ότι κατά το διάστημα μέχρι ενάρξεως λειτουργίας δεν απαλλάσσεται της καταβολής μισθώματος.

18. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι αναφερόμενες υποχρεώσεις καθώς και τα οριζόμενα από τις σχετικές διατάξεις θα επιβάλλονται οι προβλεπόμενες διοικητικές κυρώσεις.

Άρθρο 13

Δικαίωμα χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 και των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα, που αφορούν στην παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα, όπως κάθε φορά ισχύουν.

Άρθρο 14

Ευθύνη Δήμου Βύρωνα.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τη μη χορήγηση στο μισθωτή οποιασδήποτε άδειας από τα αρμόδια όργανα, ενώ και σε περίπτωση αφαίρεσης της άδειας λειτουργίας με υπαιτιότητα του, ο παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του μισθώματος, όσο διαρκεί η σύμβαση παραχώρησης.

Ο πλειοδότης-παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αξιώσει από το Δήμο καμία απολύτως επισκευή, ούτε βελτίωση, προσθήκη κ.λ.π. στο περίπτερο, ούτε πριν άλλα ούτε και κατά τη διάρκεια της παραχώρησης.

Άρθρο 15**Διεξαγωγή δημοπρασίας.**

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, προφορική και πλειοδοτική σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 βάσει των όρων που καθορίζει η Δημοτική Επιτροπή.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό, πριν από την έναρξη της διαδικασίας, στην Επιτροπή δημοπρασίας στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για τον σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, γιατί διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η Επιτροπή παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά και τις εγγυήσεις και καταχωρεί στο πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας τους ενδιαφερόμενους κατά σειρά προσέλευσης καθώς και τα δικαιολογητικά συμμετοχής τους.

Στη συνέχεια η Επιτροπή μονογραφεί ένα προς ένα τα δικαιολογητικά και ελέγχει την πληρότητα των δικαιολογητικών. Η τυχόν απόφαση της περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία ως μη πληρούντος τους όρους της παρούσας διακήρυξης αναγράφεται στα πρακτικά.

Ακολουθώντας δέχεται προφορικά οικονομικές προσφορές από εκείνους που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα δικαιολογητικά. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει διαδοχικά από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Τελευταίος πλειοδότης ανακηρύσσεται αυτός που θα προσφέρει το μεγαλύτερο τίμημα.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν χωρίς διακοπή οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας, αποφασίζει η Επιτροπή Δημοπρασιών, η απόφαση της οποία καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη.

Οι πλειοδότες οι οποίοι λαμβάνουν νομίμως μέρος στη διαδικασία της δημοπρασίας, έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν εγγράφως τυχόν ενστάσεις κατά της διαδικασίας. Οι ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως (με σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου του Δήμου) στην Επιτροπή κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας, γίνεται μνεία στα τηρούμενα πρακτικά και η Επιτροπή αποφαινεται επ'αυτών με αιτιολογημένη απόφαση της, καταχωρίζοντας την απόφαση της στα πρακτικά της δημοπρασίας. Η τυχόν υποβληθείσα ένσταση δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε λόγους μετά τη παρέλευση της ως άνω προθεσμίας δεν γίνονται δεκτές.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού ο οποίος καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρος υπεύθυνος μετά του τελευταίου πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, παραιτούμενος της ενστάσεως διαιρέσεως και διζήσεως.

Το αξιόχρεο του εγγυητή είναι της απολύτου κρίσεως της διενεργούσης την δημοπρασία Επιτροπής, η οποία δικαιούται να ζητήσει και πρόσθετη ασφάλεια, εμπράγματη ή μη, κατά την κρίση της.

Αν ο πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά καλείται από τον πρόεδρο της Επιτροπής εγγράφως να συμμορφωθεί εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.

Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία η δημοπρασία επαναλαμβάνεται σε βάρος του αναδειχθέντος πλειοδότη και εγγυητή αυτού με ελάχιστο όριο προσφοράς το επ' ονόματί του κατακυρωθέν ποσό και καταπίπτει σε βάρος του η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής.

Άρθρο 16**Κατακύρωση αποτελέσματος της δημοπρασίας.**

Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει περί της κατακυρώσεως ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας, η οποία μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο πλειοδότη ή να ακυρώσει την δημοπρασία λόγω παραβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο απολύτως αιτιολογημένο λόγο.

Στις περιπτώσεις αυτές ο πλειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμία αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά του Δήμου λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.

Η κοινοποίηση της κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο πλειοδότη γίνεται με επιδοτήριο έγγραφο που υπογράφεται από τον επιδίδοντα και τον παραλαβόντα. Σε περίπτωση απουσίας ή άρνησης του πλειοδότη να το παραλάβει θυροκολλείται στην κατοικία αυτού και συντάσσεται έκθεση στην οποία υπογράφουν δύο μάρτυρες. Η έκθεση αυτή κοινοποιείται και στον εγγυητή του πλειοδότη.

Άρθρο 17

Υπογραφή σύμβασης.

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Δημοτική Επιτροπή, να προσέλθει στο Δήμο προκειμένου να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης, μη ευθυνόμενου του Δήμου για τυχόν μη έγκριση της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί κατακυρώσεως του αποτελέσματος από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.

2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Στην περίπτωση που ο τελευταίος πλειοδότης μετά την κοινοποίηση της απόφασης περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας δεν προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, τότε η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία, καταπίπτει υπέρ του παραχωρούντα Δήμου, άνευ ετέρου. Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος αυτού και του εγγυητή και ενέχονται και οι δυο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

3. Με την υπογραφή του συμφωνητικού ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, αορίστου διάρκειας, αξίας ίσης προς το 10% επί του τιμήματος που θα επιτευχθεί, υπολογιζόμενου για δύο (2) έτη της σύμβασης, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των οριζόμενων προθεσμιών από τη διακήρυξη, καταβολής μισθώματος και όλων των όρων της παρούσας σύμβασης.

Η εγγύηση αυτή παραμένει στα χέρια του Δήμου μέχρι το τέλος της παραχώρησης και θα επιστραφεί στον μισθωτή μετά το τέλος αυτής, εφόσον δεν υπάρχουν μεταξύ των μερών διαφορές από τη παραχώρηση. Σε περίπτωση λύσης της παραχώρησης από υπαιτιότητα του μισθωτή ή κήρυξης αυτού έκπτωτου, η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου, ως συμφωνημένη ποινική ρήτρα.

Άρθρο 18

Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη δημοσιεύεται επιμελεία του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες προ της διενέργειας της δημοπρασίας:

α) Στην ιστοσελίδα της Διαύγειας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

β)στην ιστοσελίδα του Δήμου Βύρωνα.

γ)αντίγραφα αυτής θα τοιχοκολληθούν τόσο στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος όσο και στο πίνακα ανακοινώσεων του ΚΕΠ Δήμου Βύρωνα.

Επιπρόσθετα τα προαναφερθέντα α έως γ ισχύουν και για τη περίληψη της διακήρυξης η οποία ειδικότερα θα δημοσιευτεί και:

1)Σε μια ημερήσια τοπική εφημερίδα

2)Σε μια εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα κατά τις διατάξεις του Ν. 3548/07 δέκα (10) πλήρεις ημέρες προ της διενέργειας της δημοπρασίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης καταβάλλονται από τον τελευταίο πλειοδότη της δημοπρασίας και εξοφλούνται πριν από την υπογραφή του μισθωτηρίου.

Άρθρο 19

Επανάληψη δημοπρασίας.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το δήμαρχο εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο ή από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας λόγω ασύμφορου αποτελέσματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας,

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά. Σε αυτήν την περίπτωση η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή του. Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσό το οποίο μπορεί να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

γ) μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής αυτός δεν παρουσιάστηκε εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου που αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευμένης πέντε τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται επί της βάσει της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 20

Εκπτώση παραχωρησιούχου.

1. Η παράβαση κάθε όρου της παρούσας, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από τον παραχωρησιούχο, ανεξαρτήτως των μέτρων που λαμβάνονται σε βάρος του σύμφωνα με την παρούσα, δίνει το δικαίωμα στον Δήμο Βύρωνα να αξιώσει την απόδοση του μισθίου και την αποβολή του παραχωρησιούχου μετά τις νόμιμες σε βάρος του συνέπειες. Περί της έκπτωσης του παραχωρησιούχου αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Βύρωνα.

2. Η εκ μέρους του σιωπηρή ανοχή παράβασης ή καταστρατήγησης διατάξεων της παρούσας διακήρυξης, δεν λογίζεται ως έγκριση ή παραίτηση δικαιώματος ή τροποποίησης της παρούσας παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης της θέσης περιττέρου,ούτε παρέχει κάποιο δικαίωμα στο παραχωρησιούχο.

3. Η κήρυξη έκπτωτου του παραχωρησιούχου έχει τις εξής συνέπειες:

α) Εκπίπτει υπέρ του Δήμου η κατατεθείσα εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ποινική ρήτρα μη καταλογιζόμενη στις τυχόν οφειλές του έκπτωτου παραχωρησιούχου.

β) Υποχρεούται ο παραχωρησιούχος να παραδώσει το περίπτερο εντός δέκα πέντε (15) ημερών από της κοινοποίησης σε αυτόν της περί έκπτωσης απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση καθυστέρησης ή άρνησής του αποβάλλεται εκ του μισθίου είτε διοικητικώς είτε δικαστικώς.

Άρθρο 21

Ματαίωση της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία μπορεί να ματαιωθεί ή αναβληθεί για μεταγενέστερο χρόνο με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία λαμβάνεται σε τακτική ή έκτακτη συνεδρίασή της. Η ματαίωση ή αναβολή του διαγωνισμού μπορεί να ανακοινώνεται στους ενδιαφερομένους πριν ή και κατά την ώρα που έχει προγραμματισθεί να διεξαχθεί ο διαγωνισμός με οποιονδήποτε τρόπο και δεν γεννά καμία υποχρέωση του Δήμου έναντι των διαγωνιζομένων για κάθε είδους δαπάνη ή άλλη τυχόν ζημία τους από την αιτία αυτή.

Άρθρο 22

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος με ένδειξη **«Δημοπρασία για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης μιάς (1) θέσης περιπτέρου του Δήμου Βύρωνα»** αποστέλλονται στη διεύθυνση Δημαρχείο Βύρωνα, Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, Καραολή & Δημητρίου 36-44, Τ.Κ. 16233, Βύρωνα ή κατατίθενται στο Τμήμα Πρωτοκόλλου του Δημαρχείου Βύρωνα.

Οι αναλυτικοί όροι της διακήρυξης καθώς και η σχετική προκήρυξη, μπορούν να αναζητηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Βύρωνα (**www.dimosbyrona.gr**).

Για πάσης φύσεως πληροφορίες που αφορούν τη δημοπρασία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποστείλουν μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας στο email: periousia@dimosbyrona.gr

ο Δήμαρχος Βύρωνα

Αλέξιος Σωτηρόπουλος